

VÆVERNYT



Andelsboligforeningen Vævergården Nr. 128 – November 2022

Bestyrelsesmøder – Kontortider:

Næste kontortid:

Mandag den 5. december kl. 17-18

Tlf. 32 52 31 21 **svares kun i kontortiden.**

Næste bestyrelsesmøde:

Mandag den 5. december kl. 17

Carl-Aage har, efter eget ønske og grundet sit helbred, valgt at trække sig fra posten som suppleant i bestyrelsen.

Vedligeholdelse af Vævergården:

Udskiftning af vinduer og havedøre er nu i gang i Engmarken 26-44. Sidste etape.

De nye havedøre lukker helt tæt, når I løfter op i håndtaget, som når I skal låse døren.

Vi genindfører det årlige tjek af vinduer og yderdøre. (Tømmer Verdich) Opstart forår 2023.

Udfordringer med varme:

Vi har haft et meget mildt efterår, og derfor har der ikke været så meget varme i vores radiatorer.

Der er nu blevet reguleret på vores varmesystem, så der kommer mere varme i rør, når radiatorer tændes.

Ny affaldssortering 1. oktober:

Da vi skrev Vævernyt i oktober, havde vi ikke modtaget alle de nye affaldscontainere og kunne derfor ikke give så mange nye informationer.

En grøn spand til bioaffald, tre ruller bioposer og en sorteringsbrochure er nu omdelt til hver husstand.

Sorteringsbrochuren er god læsning. Vi vedhæfter også i dette Vævernyt, hvis brochuren er blevet væk.

Nye bioposer kan hentes på biblioteker eller på genbrugspladserne.

Vi har kun modtaget tre containere til bio/madaffald. De står sammen med de grønne containere i hhv. Høj Engmarken, Amager Strandvej mod Engmarken og Saltværksvej mod Søvang Allé.

Så vi skal desværre lidt rundt med bio/madaffaldet.

Husk at låse den lille lem på madaffald containere.

Vi beder nu kommunen om tre containere mere til bio/madaffald, så vi på hver "skraldeplads" rundt i bebyggelsen har minimum én stor grøn container til restaffald, én til bio/madaffald samt én til papir.

Der er også nyt aflåst skab til farligt affald, ved siden af containerne til pap, plastic og metal. Farligt affald må I sætte på jorden ved det nye skab, så låser Lars og Ioannis det ind i skabet.

For nogle beboere er der nu gået "sport i" at sortere rigtigt, andre øver sig, og nogle skal lige i gang 😊

Der ses desværre stadig papkasser i de grønne containere til restaffald, og dér ligger også grønne bioposer, måske fordi nogen ikke vidste, hvor de nye madcontainere stod, eller bruger poser til alm. affald.

El-standere på Engmarken P-plads:

Der er plantet ny hæk, hvor der tidligere var små bomme ved Engmarken/Søvang Allé, så indgangen er lukket, og der bliver plads til to gæste P-pladser dér.

De to El-ladestandere er nu klar til brug.

Når du som beboer køber el-bil eller plugin/hybrid, kan du henvende dig på kontoret og få vejledning i oprettelse af Monta app og tilslutning til systemet.

Prisen er aktuel timepris + kr. 0,50/kwh

Tillæg til prisen skal hen ad vejen dække etableringsomkostningerne (aftalt på generalforsamlingen, da projektet blev besluttet).

I er meget velkomne til at spørge ind til, hvordan det fungerer.

Havenyt:

For år tilbage havde bestyrelsen en plan om at plante nogle æbletræer i foreningen til fælles brug (ligesom vi har forskellige krydderurter stående i kasser til brug for alle)

Æbletræerne blev "glemt i farten", men nu er der plantet 3 forskellige æbletræer på græsplænen mellem fælleshuset og Søvang Allé.

Æblesorterne er: Aroma, Filippa og Guldborg.

Julelys på fællesarealerne:

Da vi alle er blevet opfordret til at spare på strømmen, har vi besluttet, at der i år kun tændes julelys i det store grantræ ved fælleshuset.

Boligprojekt Plyssen / Saltværksvej:

Arbejdsgruppen, under ledelse af Merete, har lavet en meget flot og grundigt gennemarbejdet indsigelsesrapport på 14 sider 😊

Ikke kun "problemer med byggeriet" set fra beboernes synspunkt hér, men de har også tænkt på de kommende beboere i byggeriet samt hele området.

Bestyrelsen er **meget glad for**, at der er frivillige ildsjæle i foreningen, som har påtaget sig denne opgave 😊

Indsigelsesrapporten er sendt til kommunen, (Borgmesteren har kvitteret for modtagelsen), samt til alle medlemmer af kommunalbestyrelsen.

Indsigelsen og læserbrev er også sendt til de lokale medier: AmagerLiv, 2770-Avisen og Taarnbybladet.

Merete har også lagt indsigelsesrapporten op i facebookgruppen Vævergaarden (ønsker du at blive medlem i gruppen, så bliv Facebook ven med Merete Møhlenberg og hun inviterer dig ind i gruppen)

Carl-Aage har efter eget ønske valgt at trække sig fra arbejdsgruppen, så nu består gruppen af:

Merete (Saltværksvej 5B), Charlotte (Saltværksvej 3B) og Povl fra bestyrelsen (Amager Strandvej 368C).

Med venlig hilsen

Bestyrelsen