

18. april 2016

**Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i A/B Vævergården**

På vegne af bestyrelsen i andelsboligforeningen Vævergården indkalder vi foreningens medlemmer til ekstraordinær generalforsamling, der afholdes

**onsdag den 27. april 2016 kl. 18.30  
i andelsboligforeningens fælleshus**

Dagsordenen for generalforsamlingen er:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen foreslår at omlægge foreningens realkreditlån med en hovedstol på 2.088.000,- kr., en rente på 3 % og en restløbetid på ca. 27 år til et nyt realkreditlån med en rente på 2 % og en restløbetid på 30 år. Dette lån har oprindeligt finansieret foreningens p-plads. Det nye lån optages med en hovedstol på anslået 1.992.000,- kr., der udelukkende anvendes til indfrielse af det eksisterende lån. Foreningen opnår herved en anslået årlig besparelse i ydelsen på ca. 17.000,- kr. eller i lånets løbetid ca. 510.000,- kr.

Bestyrelsen opfordrer så vidt muligt alle medlemmer til at møde på denne ekstraordinære generalforsamling, da en vedtagelse af forslaget kræver kvalificeret flertal. Hvis man er forhindret i at møde, kan man give fuldmagt til sin ægtefælle, til et myndigt husstandsmedlem eller til en anden andelshaver. Bemærk, at en andelshaver kun kan afgive en stemme i henhold til fuldmagt.

ØENS EJENDOMSADMINISTRATION A/S

Med venlig hilsen  
Ole Benny Nielsen  
E-mail: [on@oadv.dk](mailto:on@oadv.dk)  
Tel. 32 46 46 48

## FULDMAGT

Undertegnede giver hermed: \_\_\_\_\_  
Navn

\_\_\_\_\_  
Adresse

fuldmagt til at stemme for mig ved den ekstraordinære generalforsamling i a/b Vævergården den 27. april 2016 kl. 18.30

\_\_\_\_\_  
Navn

\_\_\_\_\_  
Adresse

\_\_\_\_\_  
Underskrift